



ÚZEMNÍ PLÁN
ZMĚNA Č. 3

Z3/4 LOKALITA ZMĚNY VČETNĚ OZNAČENÍ

PLOCHY S ROZDILNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

stabilizované návrh

	BU - BYDLENÍ VŠEOBECNÉ
	SV - SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ
	OU - OBČANSKÉ VYBAVENÍ VŠEOBECNÉ
	OV - OBČANSKÉ VYBAVENÍ VĚŘEJNÉ
	OS - OBČANSKÉ VYBAVENÍ - SPORT
	OH - OBČANSKÉ VYBAVENÍ HRBITOVY
	ZP - ZELENÁ PARKOVÁ A PARKOVÉ UPRÁVENÁ
	PU - VĚŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ
	DS - DOPRAVA SILNIČNÍ
	TU - TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA VŠEOBECNÁ
	VU - VÝROBA VŠEOBECNÁ
	VZ - VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ A LESNICKÁ
	ZK - ZELENÁ KRAJINNÁ
	AU - ZELENÁ KRAJINNÁ
	LU - LESNÍ VŠEOBECNÉ
	NU - PŘÍRODNÍ VŠEOBECNÉ
	WT - VODNÍ A VODNÍCH TOKŮ

HRANICE

REŠENÉ ÚZEMÍ

ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ

ZASTAVITELNÁ PLOCHA

TRANSFORMAČNÍ PLOCHA

PLOCHA ZMĚNY V KRAJINĚ

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

stav návrh

LOKÁLNÍ BIOCENTRUM

LOKÁLNÍ BIOKORIDOR

VYBRANÉ LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ, TECHNICKÁ A DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

	DISTRIBUČNÍ TRAFOSTANICE		ČISTIRNA ODPADNÍCH VOD
	VENKOVNÍ ELEKTRICKÉ VEDENÍ VVN		PŘECERPÁVACÍ STANICE ODPAD. VOD - NÁVRH
	VENKOVNÍ ELEKTRICKÉ VEDENÍ VN		KANALIZACE JEDNOTNÁ
	OCHRANNÉ PÁSMA VENKOVNÍCH ELEKTRICKÝCH VEDENÍ VVN A VN		KANALIZACE DEŠŤOVÁ
	REGULAČNÍ STANICE PLYNOVODU		KANALIZACE JEDNOTNÁ - NÁVRH
	STANICE KATODOVÉ OCHRANY		SILNICE II. TŘÍDY
	PLYNOVOD VTL		SILNICE III. TŘÍDY
	PLYNOVOD STL		CYKLOSTEZKA - STAV
	KATODOVÁ OCHRANA PLYNOVODU A OBJEKTŮ NA SÍTÍ VTL		CYKLOSTEZKA - NÁVRH
	BEZPEČNOSTNÍ PÁSMA PLYNOVODU VTL A OBJEKTŮ NA SÍTÍ VTL		CYKLOTRASA
	ZÁKLADOVÁ STANICE		NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA
	HOST - ŘIDIČÍ ÚSTŘEDNÁ		OBJEKT V PAMÁTKOVÉM ZÁJMU
	RADIORELEOVÁ TRASA		MÍSTO VÝZNAMNÉ UDÁLOSTI
	DÁLKOVÝ TELEKOMUNIKAČNÍ KABEL		MÍSTO VYHLIDKY
	VODOJEM		ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY KAT. II
	VODOVOD		ODVOZENÁ PLOCHA
	VODOVOD - NÁVRH		PLOCHA PŘI OKRAJÍ LEŠA S PODMÍNĚNÝM VYUŽITÍM
	OCHRANNÉ PÁSMA VODNÍHO ZDROJE STUPNĚ II.B - VNĚJŠÍ		PROGNOZNÍ ZDROJ NEROSTNÝCH SUROVIN
			ÚZEMÍ EKOLOGICKÝCH ŘÍZK - SRNOVSKÁ ZMLA
			OBJEKT POŽÁRNÍ OCHRANY

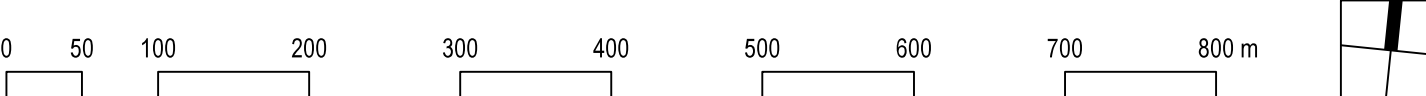
CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ JE ZÁJMOVÝM ÚZEMÍM MINISTERSTVA OBRANY Z HLEDISKA POVOLOVÁNÍ VÝJEMOVANÝCH DRUHŮ STAVEB.

INFORMATIVNÍ PRVKY - TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

	návrh ke zrušení		DISTRIBUČNÍ TRAFOSTANICE
			VENKOVNÍ ELEKTRICKÉ VEDENÍ VN

PRVKY MAPOVÉHO DÍLA

	KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ
	POLCHOPIS - KATASTRÁLNÍ MAPA
	VRSTEVNICE 5 M



ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

Správní orgán, který změnu územního plánu vydal	Datum nabytí účinnosti změny územního plánu
Zastupitelstvo obce Počenice-Tetětice	09.12.2025
Přijato	
Městský úřad Kroměříž, odbor investic, oddělení územního plánování	
Oprávněná osoba pořizovatele	Podpis
Ing. Pavla Lichové	

Zpracovatel	KNEŽPŮJBY		
Knežpůjby architekti s.r.o., Šumavská 416/15, 602 00 Brno			
Projektant	doc. Ing. arch. Jakub Kyndl Ph.D., ČKA 02072	Dopravní infrastruktura	-
Podprojektant	doc. Ing. arch. Jakub Kyndl Ph.D., Ing. arch. Jiří Knešl	Zastavování vodot.	-
Městský úřad Kroměříž, odbor investic, oddělení územního plánování		Odkanalizování	-
Oprávněná osoba pořizovatele	Ing. arch. Bohuš Zuzek, Ing. arch. Jan Špetl	Zastavování elektrot.	-
Ing. Pavla Lichové		Zastavování plynem	-
		Zbor plynového tendru	-
		USE	-
Název akce	ÚZEMNÍ PLÁN POČENICE-TETĚTICE - ZMĚNA Č. 3		
Název výkresu	KOORDINAČNÍ VÝKRES		
Datum	2025		
Formát	1096 x 840 mm		
Číslo zakázky	00117_70		
Měřítko	1 : 5 000		
Číslo výkresu	P4-01		